

BÜRGERSPITALFONDS ST. PÖLTEN
BILANZ 2008

Konto	Bezeichnung	Betrag		Konto	Bezeichnung	Betrag	
ANLAGEVERMÖGEN							
03000	Unbebaute Grundstücke	46.946,65					
03101	Wohnhaus Linzerstr. 10-12.....	77.687,26					
03103	Wohnhaus Ranzonigasse 6.....	17.659,50					
03104	Wohnhaus Schmiedgasse 1.....	27.906,37					
03105	Wohnhaus Schmiedgasse 3.....	44.330,43					
05000	Amts- u. Betriebsausstattung.....	852,00	215.382,21	91000	REINVERMÖGEN.....	214.530,21	214.530,21
FINANZANLAGEN							
09201	Bank Austria Creditanstalt, WP Depot.....	508.709,82			Stammkapital.....	6.164.091,82	
09204	Capital Bank Graz, WP Depot.....	908.478,19			Verkauf Mühlweg 4/6.....	12.044,00	
09206	Sparkasse NÖ, WP Depot.....	6.287.184,72	7.704.372,73	912000	STAMMKAPITAL.....	6.176.135,82	6.176.135,82
SUMME ANLAGEVERMÖGEN.....				SUMME STAMMVERMÖGEN.....			
				6.390.666,03			
				93100	RÜCKLAGEN FÜR STIFTUNGSLTGN.....	1.143.637,94	
					GEWINN 2008.....	304.083,33	1.447.721,27
SUMME ANLAGEVERMÖGEN.....				SUMME SONSTIGES VERMÖGEN.....			
				1.447.721,27			
FORDERUNGEN				VERBINDLICHKEITEN			
22001	Forderungen an Miethäuser.....	-		33001	Stiftungsstgn.-Heimbewohner.....		2.996,64
GUTHABEN BEI KREDITINSTITUTEN							
28003	Bank Austria Creditanstalt						
	Kto. Nr. 0997-42728/00.....	1.410,62					
28006	Sparkasse St. Pölten			33250	Verbindlktn. Haus Linzer. Straße 10-12.....		161.987,75
	Kto. Nr. 000000053405.....	72.013,36					
28008	ERSTE-Bank						
	Kto.Nr.410328-50265.....	-					
28013	Capital-Bank						
	Kto. Nr. 5.421.219.....	7.302,49					
28014	Sparkasse St. Pölten						
	Depotverr. Kto. 0088-003710.....	2.890,28	83.616,75	39001	Passive Rechnungsabgrenzung.....	-	-
29001	Aktive Rechnungsabgrenzungen.....	-	-				
SUMME UMLAUFVERMÖGEN.....				SUMME VERBINDLICHKEITEN.....			
				164.984,39			
AKTIVA.....				PASSIVA.....			
				8.003.371,69			

BÜRGERSPITALFONDS ST. PÖLTEN
Gewinn- und Verlustrechnung 2008

Konto	Bezeichnung	Betrag	
70000	Abschreibung a.d.Anlageverm.....	426,00	
71000	Abgaben f.Grundbesitz Finanzamt.....	223,29	
71200	Abgaben f.Grundsteuer.....	341,39	
72000	Aufwand HMZ Linzer Straße	161.987,75	
77000	Rechts- u. Beratungskosten.....	-	
77600	Spesen des Geldverkehrs.....	70.327,80	
77801	Stiftungsleistungen Essen auf Rädern.....	20.626,82	
77802	Stiftungsleistungen Sozialhilfe.....	32.688,09	
77804	Stiftungsleistungen Brennstoffe.....	109.630,00	
77805	Stiftungsleistungen Müllgebühren.....	415,98	
80950	Buchwert abgeg. Finanzanlagen.....	5.609.534,33	
80951	Buchwert abgeg. Anlageverm.....	-	
82900	Depotgebühren.....	4.088,01	
	SUMME AUFWÄNDE.....		5.869.633,86
40111	Erlöse Pacht.....	25.467,91	
46001	Erträge aus dem Abgang von Anlagen.....	12.044,00	
80500	Verkaufserlös Wertpapiere.....	5.727.287,19	
80600	Zinserträge Wertpapiere.....	415.332,85	
80601	Habenzinsen.....	5.629,24	
	SUMME ERTRÄGE.....		6.185.761,19
	GEWINN 2008.....		316.127,33

Der ausgewiesene Gewinn wird der Stiftungsrücklage (€ 304.083,33) sowie dem Stammkapital (€ 12.044,-) zugeführt.

BÜRGERSPITALFONDS ST. PÖLTEN**Anlagennachweis Gebäude, Grundstücke und Finanzanlagen 2008**

Konto	Bezeichnung	Betrag	Betrag	Betrag
03000	UNBEBAUTE GRUNDSTÜCKE			
	<u>GRUNDSTÜCKE ST. PÖLTEN</u>			
	Kleingartenland	40.987,48		
	Landwirtschaft. Betriebe	3.415,62	44.403,10	
	<u>GRUNDSTÜCKE KARLSTETTEN</u>	726,73	726,73	
	<u>GRUNDSTÜCKE KIRCHSTETTEN</u>			
	KG Sichelbach	1.453,46		
	KG Totzenbach	363,36	1.816,82	
	SUMME GRUNDSTÜCKE.....			46.946,65
	 GEBÄUDE			
03101	Wohnhaus Linzerstraße 10-12 (1/2 Anteil)	77.687,26		
03103	Wohnhaus Ranzonigasse 6 (Verein Wohnen - Baurecht)	17.659,50		
03104	Wohnhaus Schmiedgasse 1 (Verein Wohnen - Baurecht)	27.906,37		
03105	Wohnhaus Schmiedgasse 3 (Verein Wohnen - Baurecht)	44.330,43	167.583,56	
	SUMME GEBÄUDE.....			167.583,56
	 AMTS- UND BETRIEBSAUSSTATTUNG			
05000	Laptop Ankauf 2008 (Firma ACP IT Ankauf 1.278,--.) abzüglich 33,3 % Abschreibung f. 2008	1.278,00 -	426,00	852,00

SUMME AMTS- UND BETRIEBSAUSSTATTUNG..... 852,00

FINANZANLAGEN

Konto Nennwert/Stk.	Bezeichnung	Kaufdatum	Betrag/Anschaffungswert	Betrag Depotwert	Betrag Bilanzwert
1.000.000	103239 CA KOMM.BR.R 23/1993/2013	2003	72.672,83	72.672,83	72.672,83
6.000.000	QOXDB9961430 CA KOMM.BR.R 202/1983-03	2003	436.036,99	436.037,01	436.036,99
GESAMTSUMME BA-CA.....			508.709,82	508.709,84	508.709,82
3.679,238	AT0000817960 SPÄNGLER SPAR TRUST (T)	2004-2006	403.417,83	449.198,17	403.417,83
70.081,137	AT0000900048 APOLLO-MÜNDEL MITEIG (A)	2008	505.060,36	511.699,73	505.060,36
GESAMTSUMME CAPITAL-BANK.....			908.478,19	960.897,90	908.478,19
73.028	AT0000634357 REAL INVEST AUSTRIA (A)	2008	773.367,52	770.445,40	773.367,52
76.068	AT0000634365 REAL INVEST AUSTRIA (T)	2008	882.419,52	902.166,48	882.419,52
600.000	AT0000A044W4 HYPO TYROL BANK AG	2008	600.000,00	603.900,00	600.000,00
549.869	AT0000858220 ESPA BOND MÜNDELRENT (A)	2008	4.031.397,68	3.981.051,56	4.031.397,68
GESAMTSUMME SPARKASSE NIEDERÖSTERREICH.....			6.287.184,72	6.257.563,44	6.287.184,72
SUMME FINANZANLAGEN.....			7.704.372,73	7.727.171,18	7.704.372,73
SUMME UNBEBAUTE GRUNDSTÜCKE.....					46.946,65
SUMME WOHNHÄUSER.....					167.583,56
SUMME AMTS- UND BETRIEBSAUSSTATTUNG.....					852,00
SUMME FINANZANLAGEN.....					7.704.372,73
SUMME ANLAGENVERZEICHNIS.....					7.919.754,94